

INFORMATION KRING BALKONGERNA



Nu börjar man ana våren ute och balkongrenoveringen närmar sig slutet. Vi längtar alla att få komma ut på våra balkonger men vi får ge oss lite till tåls.

Även om det ser färdigt ut och plasten försvinner så måste vi vänta på att bygget får ett ok av kommunen innan vi kan börja använda våra balkonger.

Just nu är alla balkongdörrar igenbultade från utsidan och man får inte ta bort detta lås själv. Så snart vi fått ett ok av kommunen och våra besiktningsmän godkänt det hela kommer Dipart ta bort låset och först då får vi gå ut på balkongerna.

I samband med detta vill vi ge ett par tips man bör tänka på.

Balkongerna ingår i husets ansvar och det innebär att vissa regler gäller för dessa. Att inte följa dessa kan medföra att man blir ersättningsskyldig den dag man flyttar.

Balkongskärmarna är gula för att det är den originalfärg som var och vi får inte byta bort färgen enligt bygglovet.

Skärmarna är också självunderhållande vilket innebär att man inte får måla om dem på vare sig insida eller utsida eftersom man då skapar andra förutsättningar som gör att skärmarna kan ta skada.

Balkonggolven får inte heller målas om utan för att göra sin personliga stil får man använda mattor, trall eller liknande.

Ett tips till, om ni fäster parasoll på räcket eller hänger blomlådor använd gärna möbeltassar för att inte skada räcket så håller sig balkongen i nuvarande skick längre.

**Med förhoppning om att vi snart blir utsläppta
Styrelsen Brf Spikbrädan 1**